

Beratung & Verkauf:  
Andreas Feiler  
T +43 664 120 32 37



## OBJEKTDATEN

Objektnr. 2093  
1020 Wien

### ZWEI TIEFGARAGENPLÄTZE IM STUWERVIERTEL, EINFAHRT WOHLMUTSTRASSE!

Kaufpreis	39.000,- €
-----------	------------

## OBJEKTbeschreibung

Zum Verkauf gelangen zwei nebeneinanderliegende Stellplätze in der Tiefgarage, Einfahrt Wohlmutterstraße 22, in 1020 Wien.

Der Kaufpreis je Stellplatz beträgt € 39.000,-.

Die Betriebskosten belaufen sich auf:

Nr. 2175: Gesamtkosten inkl. Rücklage und USt. € 48,79

Nr. 2176: Gesamtkosten inkl. Rücklage und USt. € 49,69

**Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Herr Feiler gerne unter 0664-1203237 zur Verfügung.**

Nebenkostenaufstellung:

3,5 % Grunderwerbsteuer

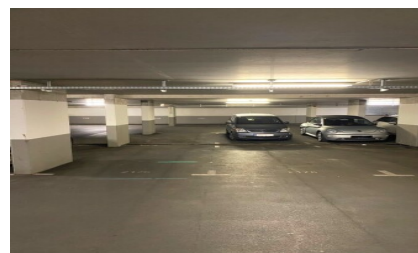
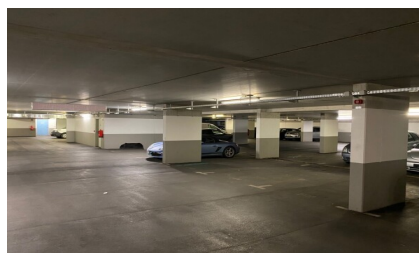
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr

3 % + USt, d.s. 3,6 % Maklerprovision

Kaufvertrag Rechtsanwalt: Kosten der Vertragserrichtung und grundbücherlichen Durchführung: gemäß der Tarifordnung des jeweiligen Urkundenerrichters, sowie Barauslagen für Beglaubigungen und Stempelgebühren.

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend! Sämtliche Angaben basieren auf den uns vorgelegten Informationen und sind ohne Gewähr!

## FOTOS



## WICHTIGE HINWEISE

---

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend!

Sämtliche Angaben basieren auf den uns vorgelegten Informationen und sind ohne Gewähr!

Downloads, Kaufnebenkosten, unsere AGB und Kontaktdaten finden Sie unter INFO / KONTAKT.

## LINK ZUM OBJEKT

---

<https://heilig.immobilien/i/2093>

