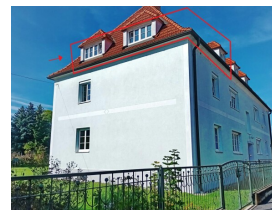


Beratung & Vermietung:
Petra Höpfner
T +43 676 550 39 40



OBJEKTDATEN

Objektnr. 1946
3550 Langenlois

HELLE, SONNIGE 60 M² MIETWOHNUNG!

Wohnfläche	60,00 m ²	fGEE	1,58
Zimmer	2	HWB (kWh/qma)	94,2
Badezimmeranzahl	1		
Netto-Kaltmiete	394,54 €		
Gesamtmiete	599,- €		

OBJEKTBSCHREIBUNG

Im Ortsteil Haindorf vermieten wir eine sonnige ca. 60 m² Dachgeschoßwohnung!

Raumaufteilung:

Vorraum
Badezimmer mit Dusche
WC
Abstellraum
Küche möbliert mit Einbaugeräten
Wohnzimmer
Schlafzimmer

Fußboden: Laminatboden
Heizung: Gaszentralheizung

Dachbodenabteil
Kellerraum
ein freier Autoabstellplatz

Beziehbar ab 01.01.2026!

Mietdauer 5 Jahre

Miete inkl. Betriebskosten € 599,-

Haushaltsversicherung muss übernommen werden.

Kaution: € 2.000,--

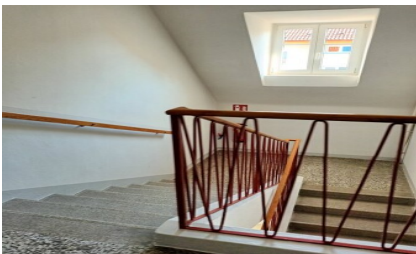
Gas und Strom werden direkt mit der EVN abgerechnet!

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Frau Höpfner unter der Telefonnummer 0676-5503940 gerne zur Verfügung.

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend! Sämtliche Angaben basieren auf den uns vorgelegten Informationen und sind ohne Gewähr!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

FOTOS



WICHTIGE HINWEISE

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend!

Sämtliche Angaben basieren auf den uns vorgelegten Informationen und sind ohne Gewähr!

Downloads, Kaufnebenkosten, unsere AGB und Kontaktdaten finden Sie unter INFO / KONTAKT.

LINK ZUM OBJEKT

<https://heilig.immobilien/i/1946>

